

כ"ו כסלו תשע"ה

17 דצמבר 2014

הבהרה: פרוטוקול ועדת המכרזים אינו מהווה התקשרות או התחייבות להתקשרות כלפי הספק. התקשרות עם ספק תיעשה אך ורק על ידי הוצאת הזמנה ו/או הסכם חתומים על ידי מורשי החתימה המוסמכים לחייב את המשרד.

ועדת מכרזים טלפונית מיום 17/12/2014
פרוטוקול מס' 25

משתתפים: מר דביר כהנא, מנכ"ל, יו"ר
מר רוני זבורוף, ס' חשב משרד ראש הממשלה, חבר
עו"ד מיכל מסטיי, היועצת המשפטית, חברה
גב' נטלי רוז, מנהלת תחום בכיר ירושלים, משקיפה
גב' מיכל דסה, מרכזת הוועדה

הרחבת התקשרות ותוספת אופציה בהסכם בין הרשות לפיתוח ירושלים לבין המשרד לירושלים והתפוצות – תכנית מרום

מצ"ב פנייתה של נטלי רוז, מנהלת תחום בכיר ירושלים, המשרד לירושלים והתפוצות.

בתאריך 27.7.2014 אישרה ועדת המכרזים התקשרות המשך נוספת עם הרשות לפיתוח ירושלים, **לטובת תוספת אופציה** לביצוע פרויקטים לחיזוק כלכלת ירושלים, פרויקטים לפיתוח תשתיות ציבוריות בשכונות המיועדות להתחדשות עירונית וכן פרויקטים לעידוד הפקות בינלאומיות בירושלים, בתנאים כדלקמן:

1. **סך היקף התקשרות ההמשך: 53,850,000 ₪ כולל מע"מ.**
 2. **תקופת התקשרות ההמשך: תקופת ההתקשרות הראשונה הינה מיום 7.6.2012 ועד ליום 31.12.2016. תקופת התקשרות ההמשך תהא מיום החתימה על הסכם התקשרות ההמשך ועד ליום 31.12.2016.**
 3. הרחבת ההתקשרות תעשה בהתאם להחלטות ממשלה מס' 830 מיום 30.10.2013 (כפי שתוקנה בהחלטת ממשלה מס' 1242 מיום 29.1.2014), החלטה 1633 מיום 28.5.2014 והחלטה מס' 1655 מיום 1.6.2014.
 4. ההתקשרות, לרבות מימוש האופציה, תיערך בתנאים זהים או מיטיבים עם המשרד, ביחס לתנאי ההתקשרות הראשונה מיום 7.6.2012, ובנסיבות בהן השמירה על האחידות נדרשת מטעמי חסכון ויעילות, בהתאם לתקנה 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג-1993.
- עם זאת, קבעה ועדת המכרזים כי מאחר ולא התקיימו התנאים הקבועים בתקנות משנה 3(4)(ב)(1) או 3(4)(ב)(2), הועברה החלטת ועדת המכרזים לאישור החשבת הכללית או מי שהסמיכה לכך, בהתאם לתקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות.**
- בתאריך 16.12.2014 אישרה החשבת הכללית (בהתאם לסיכום ישיבת ועדת הפטור מיום 11.12.14) את הרחבת ההתקשרות עם הרשות לפיתוח ירושלים, בסכום של 53,850,000 ₪, על פי תקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים, לתקופה שמיום החתימה על התוספת להסכם על ידי

מורשי החתימה מטעם המשרד ועד ליום 31/12/16, כך שסך תקציב התכנית, לאחר העברת התקציב מהמשרדים השותפים והרחבת ההתקשרות, יעמוד על סך כולל של 348.54 מיליון ₪.

עיקרי בקשת היחידה המקצועית:

בתאריך 27.7.2014 לא היה בידי המשרד התקציב הדרוש לצורך הרחבת ההתקשרות ולפיכך נתבקשה תוספת אופציה להרחבת ההתקשרות בסכום התקציב העתידי להתקבל בהתאם להחלטות הממשלה 1655, 1633, 830.

החשבת הכללית אישרה את הרחבת ההתקשרות במלוא סכום האופציה שביקש המשרד בהסכם מרום בסך 53,850,000 ₪ כולל מע"מ, כך שסך תקציב התכנית, לאחר העברת התקציב מהמשרדים השותפים ובכפוף לכך, יעמוד על סכום כולל של 348.54 מיליון ₪. כעת, נתקבלו תקציבים בסך 32,350,000 ₪ ובהתאם לכך המשרד מעונין להרחיב את ההתקשרות בסכום התקציב שהתקבל ולהותיר את יתרת סכום ההרחבה שאושרה ע"י החשבת הכללית, בסך 17,500,000 ₪, כאופציה להרחבת ההסכם, אשר תמומש בכפוף להחלטת ועדת המכרזים וקיום תקציב.

להלן פירוט התקציבים שהתקבלו מהמשרדים בשנת 2014:

המשרד לירושלים והתפוצות – העביר בשנת 2014, תקציב בסך 6,350,000 ש"ח לתקנה התקציבית של "תכנית מרום" לטובת חיזוק כלכלת העיר.
משרד האוצר - העביר בשנת 2014 תקציב בסך 16,000,000 ₪ לתקנה התקציבית של "תכנית מרום" לטובת עידוד הפקות בינלאומיות בירושלים.
משרד האוצר - העביר בשנת 2014 תקציב בסך 10,000,000 ₪ לטובת התחדשות עירונית.

דיון:

נטלי: הסיבה שהועדה כונסה היום היא משום שבמימוש אופציה בתוכנית מרום ועדת הפטור בחשכ"ל אישרה את ההרחבה של ההתקשרות ולא מימוש אופציה של ההתקשרות ואישרה את מלוא סכום האופציה למרות שהתקציב שיש כיום למשרד הוא: 32,350,000 ₪
רוני: בכל מקרה לא ניתן לערוך הרחבה על סכום שאין. נראה כי בוועדת הפטור לא הבינו את החלוקה המבוקשת ולכן אישרו 53.85 מיליון ₪ עד 31 לדצמבר 2016, כאשר במשרד יש תקציב רק בסכום של 32.35 מיליון ₪. לכאורה עד לתאריך 31/12/2016 לא צריך לחזור אליהם בבקשות פטור עד לסכום שאישרו.

מיכל: ניתן לאשר הרחבה בהתאם להרחבה שאושרה ע"י החשבת הכללית בסכום התקציב הקיים דהיינו 32,350,000 ₪ וכן היתרה שאושרה תתווסף להסכם כאופציה אשר מימשה אושר כבר ע"י החשבת הכללית ולכן יהיה כפוף רק להחלטת ועדת מכרזים ולקיום תקציב.
רוני: כעת ניתן לדון ולאשר רק את התקציב הקיים במשרד ועד 31 לדצמבר 2016; כאשר יהיה את יתרת הסכום, הועדה תתכנס שוב.

מיכל: מאחר וההתקשרות נערכת בתקופת בחירות, יחולו המגבלות החלות על משרדי הממשלה ע"פ כל דין ביחס להתקשרות בתקופה זו ועל היחידה המקצועית ליידע את הרל"י בעניין זה.

החלטה

בהתאם לנימוקים שצוינו בפני ועדת המכרזים, הועדה מעדכנת את החלטתה מיום 27.7.2014 על פי החלטת החשבת הכללית מיום 16.12.2014 (סיכום ישיבת ועדת הפטור מיום 11.12.14) (להלן: "החלטת החשכ"ל"), ומחליטה כדלקמן:

לאשר התקשרות המשך נוספת עם הרשות לפיתוח ירושלים, לטובת הרחבת התקשרות בהיקף של 32,350,000 ₪ וכן תוספת אופציה בהיקף של 21,500,000 ₪, לביצוע פרויקטים לחיזוק כלכלת ירושלים, פרויקטים לפיתוח תשתיות ציבוריות בשכונות המיועדות להתחדשות עירונית וכן פרויקטים לעידוד הפקות בינלאומיות בירושלים.

הרחבת ההתקשרות וכן מימוש האופציה יבוצעו בהתאם להחלטות ממשלה מס' 830 מיום 30.10.2013 (כפי שתוקנה בהחלטת ממשלה מס' 1242 מיום 29.1.2014), החלטה 1633 מיום 28.5.2014 והחלטה מס' 1655 מיום 1.6.2014, ועל פי החלוקה התקציבית המפורטת בגוף הבקשה.

ההתקשרות, לרבות מימוש האופציה, תיערך בתנאים זהים לתנאי ההתקשרות הראשונה מיום 7.6.2012, ובנסיבות בהן השמירה על האחידות נדרשת מטעמי חסכון ויעילות.

התקשרות ההמשך נעשית בהתאם להחלטת החשכ"ל, על פי תקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג-1993.

מאחר וההתקשרות נערכת בתקופת בחירות, יחולו המגבלות החלות על משרדי הממשלה ע"פ כל דין ביחס להתקשרות בתקופה זו ועל היחידה המקצועית ליידע את הרשות לפיתוח ירושלים בענין זה.

במידה וההתקשרות לא תחתם עד לסוף השנה, יהיה צורך להביאה לאישור ועדת החריגים באוצר.

תקופת ההתקשרות: מיום החתימה על התקשרות ההמשך ועד ליום 31.12.2016.

מנהלת ההתקשרות מטעם המשרד: נטלי רוז

תקנה תקציבית: 04511008

משקיף/ה	משקיף/ה	יועצת משפטית	חשב או נציגו	יושב ראש	
	נטלי רוז, מנהלת תחום בכיר ירושלים	מיכל מסטיי, עו"ד	רוני זבורוף, סי' חשב	דביר כהנא, מנכ"ל	שם
	30/12/14	30.12.2014	30/12/14	30/12/14	תאריך
	(נטלי רוז)	מיכל מסטיי	רוני זבורוף	דביר כהנא	חתימה

נספח א'

חלוקה תקציבית

הערות	סכום מצטבר	סכום האופציה למימוש עתידי	תקציב ההרחבה הנוכחי	סה"כ תקציב החלטת הממשלה	החלטת ממשלה
סך של 2,650,000 ₪ הורחב בשנת 2013 1,500,000 ₪ טרם התקבלו ממשרד התיירות, לטובת קיום אירועים תיירותיים בירושלים.	302,540,000 ₪	1,500,000 ₪	6,350,000 ₪	10,500,000 ₪	החלטת ממשלה מסי 830 מיום 29.05.2012 בעניין ביצוע פרויקטים לחיזוק כלכלת ירושלים
חלוקה תקציבית: 16,000,000 ₪ התקבלו בהרשאה להתחייב ממשרד האוצר. 10,000,000 ₪ טרם התקבלו ממשרד הכלכלה 5,000,000 ₪ טרם התקבלו ממשרד לירושלים והתפוצות	333,540,000 ₪	15,000,000 ₪	16,000,000 ₪	31,000,000 ₪	החלטת ממשלה מסי 1633 מיום 28.05.2014 בעניין עידוד הפקות בינלאומיות בירושלים
חלוקה תקציבית: 10,000,000 ₪ התקבלו ממשרד האוצר בהרשאה להתחייב. 5,000,000 ₪ טרם התקבלו ממשרד השיכון והבינוי.	348,540,000 ₪	5,000,000 ₪	10,000,000 ₪	15,000,000 ₪	החלטת ממשלה 1655 מיום 01.06.2014 בעניין פיתוח תשתיות ציבוריות בשכונות המיועדות להתחדשות עירונית
הסכום כולל 2,650,000 ₪ שהועברו בשנת 2013. ללא סכום זה: 53,850,000 ₪ כולל מע"מ	348,540,000 ₪	21,500,000 ₪	32,350,000 ₪	56,500,000 ₪	סה"כ: